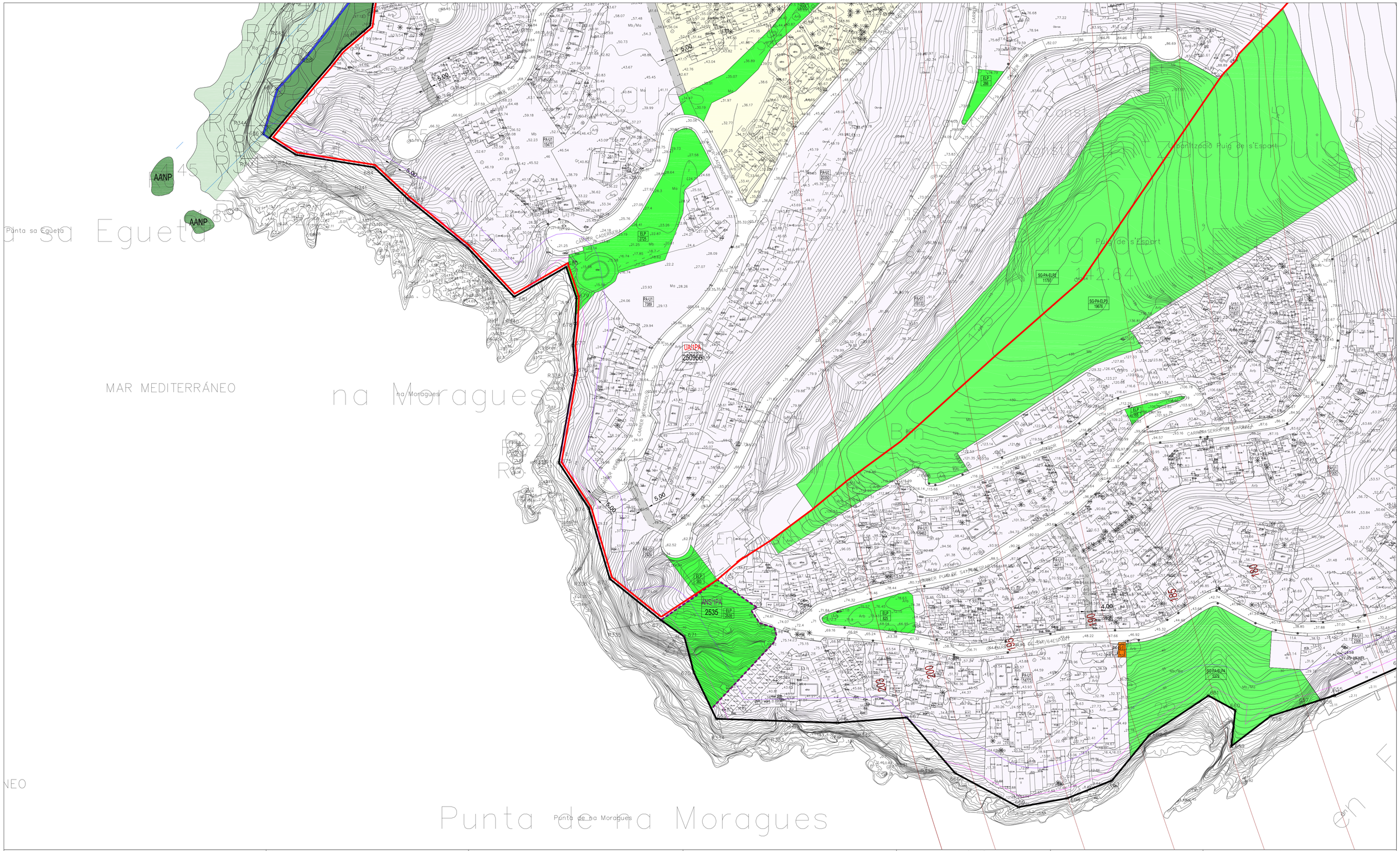


Edifici / Nº de plantes
Porxo
Edifici religiós / Nº policia
Edifici singular
Edifici en construcció
Edifici en ruïna
Hivernacle
Límit d'extracció, abocament
Zona esportiva
Recinte industrial, dotacional
Recinte cementiri
Zona no pavimentada
Zona pavimentada
Límit de municipi
Vèrtex geodèsic ROI

Mur, paret o tàpia
Filat, tela metàl·lica o barana
Marjada
Mur de contenció
Torre elèctrica
Carretera principal / secundària
Camí / Camí vell
Monument
Cova
Jaciment arqueològic
Talús / peu de talús
175 Corba de nivell directora
Corba de nivell normal
Cota edifici / porxo
42.07 Cota altimètrica

Torrent
Piscina, Safareig
Font
Pou
Zona arbrada
Límit parcel·la rústica
Bardissa
Arbre ornamental / producte
Palmera
Pal / Farola
Banc

LIMITS
Límit de calificacions
Delimitació Casc Antic
Límit edificacions
Límit de municipi

Am Ametllerar
Bm Bosc mixt
Ci Cítrics
Er Erial, improductiu
Fru Fruiters
Gr Garriga
Ho Hort
Oli Olivar
Pi Pinar
Ps Pastures
Rg Herbaci regulat
Se Herbaci secà
Ull Ullastrar
Vi Vinyes

Àrees de desenvolupament urbà i urbanitzable

- Límit de Sòl Urbà
- SUO Límit de Sòl Urbanitzable Ordenat
- SUDO Límit de Sòl Urbanitzable Directament Ordenat
- UA Unitat d'Actuació en Sòl Urbà
- ANS Actuació No Sistemàtica
- Àrea Apte Hotel de Ciutat
- PA-U1 Unifamiliar 1
- PA-U2 Unifamiliar 2
- PA-P1 Plurifamiliar 1
- PA-P2 Plurifamiliar 2
- PA-P3 Plurifamiliar 3
- PA-P4 Plurifamiliar 4
- PA-P5 Plurifamiliar 5
- PA-T Turístic
- AE-E-SC-AL Equipament Social cultural Religiós
- PA-E-SC Equipament Social cultural
- PA-E-D Equipament Docent
- PA-E-AI Equipament Administratiu Institucional
- PA-E-E Equipament Esportiu
- PA-E-Sa Equipament Sanitari
- PA-A Zona d'Aparcament
- PA-D Dotacional
- PA-IS Infraestructura i Serveis
- Petita Infraestructura
- ELP Espai Lliure Públic
- ELPr Espai Lliure Privat
- Vials Nous
- Vials per als Vianants
- Vials Privats
- Llera de Torrent

Qualificació / Superfície (m²)

Catàleg de Patrimoni

- Element Catalogat
- Entorn de Protecció

Codi Fitxa

Àrees sostretes del desenvolupament urbà

Àrees de sòl rústic protegit

- AANP AANP - ANEI d'Alt Nivell de Protecció
- ANEI ANEI - Àrea Natural d' Especial Interès
- ARIP ARIP - Àrea Rural d'Interès Paisatgístic
- ARIP-B ARIP B - ARIP Boscosa
- ARIP-C ARIP C - ARIP Costanera
- APR - Àrea de Prevenció de Riscs
- APT-CA - Àrea de Protecció Territorial de Carreteres
- APT-CO - Àrea de Protecció Territorial de Costes
- Zona d'Influència POOT 1000 m
- Parc Natural
- PORN - Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana
- Reserva Vàlira

Àrees de sòl rústic comú

- AT-H AT-H Àrea de Transició d'Harmonització
- SRG Sòl Rústic de Règim General

Sistemes generals

- SG-E-SC SG d'Equipaments Sociocultural
- SG-EC SG d'Equipaments Comunitaris
- SG-IS SG d'Infraestructures i Serveis
- SG-ELP SG d'Espais Lliures Públics
- SG-A SG d'Aparcaments
- SG-P SG Portuari
- SG-MA SG Mirall d'Aigua
- ZP Zona Platja

Llei de Costes

- Delimitació Zona Domini Públic
- Ribera de Mar
- Servitud de Trànsit
- Servitud de Protecció
- Servitud de Protecció del Sòl Urbanitzable/Rústic 100 m
- Z.M.T. anterior a la Llei 22/1.988

Llei d'Aigües i RDPH

- Eix de Torrent
- i Zona de Policia Llei d'Aigües
- Llera de Torrent
- i Zona de Servitut per a Ús Públic

Marge — Zona de policia 100 metres — Zona de servitut per a ús públic 5 metres — Domini públic hidràulic (DPH) — Màxima crescuda ordinària — Llera — Aigües baixes — Ribera

Servituds Aeronàutiques del NDB Andratx

150 Línia de Nivell de la Superfície Limitadora de la Servitud i la seva respectiva Cota Altimètrica

Àrea de Servitud Vulnerada pel Terreny

Rutes d'Interès Cultural i Naturalístic

Ruta de la Pedra Seca

Estudis de Detall

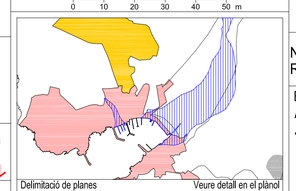
Delimitació indicativa de Estudi de Detall

ED

Pedreres

Escala gràfica

0 10 20 30 40 50 m



Delimitació de planes geomorfològiques d'inundació

Veure detall en el plànol O-PA-3.6

AJUNTAMENT D'ANDRATX

Normes Subsidiàries del TM d'Andratx
Revisió 2013

Els Redactors:
Antonio Ramis Ramos, Arqto.
José M. Mayol Comas, Arqto.

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL
ZONES I SISTEMES EN SÒL URBÀ
ÀREES I SISTEMES EN SÒL RÚSTIC ADJACENT
UNITATS DE GESTIÓ

O-PA-1-10

Escala 1 / 1.000

Fase de la tramitació:

Esmena de prescripcions de l'acord de 26/01/2024 de la CIOTU

Plànol d'Ordenació: PO-056

Sistema de referència ETRS89

Port d'Andratx

	01		
02	03	04	
	05	06	
07	08	09	
10	11	12	
	13	14	
15	16	17	18
19	20	21	22
			23